

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

**«Нерпа»**

(фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование

**197198, г. Санкт-Петербург,**

организации – для юридических лиц),

**ул. Красносельская, д. 14**

его почтовый индекс и адрес,

**1-ksk-2007@mail.ru**

адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 декабря 2017 г.

№ 47-RU47504313-122К-2017

**Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

**Ленинградской области**

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом со встроенными не жилыми помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0125-17 05 декабря 2017 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:09:0114004:21		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:09:0114004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 21.03.2017 г. № RU 47504313-207 выдан администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Колтушская строительная компания», 2017 г. шифр проекта: А-13-17-00		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	35459,94	Площадь участка (кв. м):	10000
	Объем (куб. м):	116719,34	в том числе подземной части (куб. м):	13028,33
	Количество этажей (шт.):	13, 14	Высота (м):	45,51
	Количество подземных этажей (шт.):	1, 2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3033	Общая площадь квартир (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	23342,58



	Количество квартир (шт.):	544	Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24099,46
	Общая площадь нежилых помещений, (кв. м):	998,41	Количество секций (шт.):	5
			Количество лифтов (шт.):	10
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Колтушское сельское поселение, д. Старая, ул. Мира, уч. 9	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)			-
	Протяженность:			-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” декабря 20 21 г. в соответствии с        проектом организации строительства (шифр проекта: А-13-17-0.ОПОС, том 19)

**Начальник отдела контроля и выдачи разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**Чеготова Е.В.**

(расшифровка подписи)

“ 20 ” декабря 20 17 г.  
М.П.



Действие настоящего разрешения продлено до “ 30 ” июня 20 23 г.

**Заместитель председателя комитета**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

**А.А. Лобановский**

(расшифровка подписи)



02 июня 20 21 г.



*С. В. С.*

*[Faint, illegible text from the document body]*

